

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ โครงการปรับปรุงแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินโดยใช้ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS)
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ องค์การบริหารส่วนตำบลท่าราบ
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๔๕๐,๐๐๐ บาท
๔. วันที่กำหนดราคากลาง(ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๒
เป็นเงิน ๔๐๐,๐๐๐ บาท
ราคา/หน่วย (ถ้ามี) -
๕. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)
- ๕.๑ บริษัท เอิร์ธ อินฟอร์เมชั่น เทคโนโลยี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
- ๕.๒ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ส.โยธา ราชบุรี
- ๕.๓ ห้างหุ้นส่วนจำกัด เลิศวิศวกรรมโยธา
๖. รายชื่อผู้รับผิดชอบกำหนดราคากลาง
- ๖.๑ นางนงนภัส ทองดี ประธานกรรมการ
- ๖.๒ น.ส.อาภาพร จอกลอย กรรมการ
- ๖.๓ น.ส.สุกัญญาณี ตริสุวรรณ กรรมการ

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(นางนงนภัส ทองดี)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(น.ส.อาภาพร จอกลอย)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(น.ส.สุกัญญาณี ตริสุวรรณ)



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลท่าราบ

ที่ รบ ๗๘๑๐๒/-

วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง รายงานผลการกำหนดราคากลาง

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าราบ

อ้างถึง คำสั่งองค์การบริหารส่วนตำบลท่าราบ ที่ ๑๖๓/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

ตามที่องค์การบริหารส่วนตำบลท่าราบ ได้แต่งตั้งคณะกรรมการเพื่อกำหนดราคากลางโครงการปรับปรุงแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินโดยใช้ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ วงเงิน ๔๕๐,๐๐๐ บาท (สี่แสนห้าหมื่นบาทถ้วน) นั้น

บัดนี้ คณะกรรมการกำหนดราคากลางได้ประชุมเพื่อกำหนดราคากลางโครงการดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว และได้กำหนดราคากลางไว้ที่ ๔๐๐,๐๐๐ บาท (สี่แสนบาทถ้วน) ตามรายงานการประชุมของคณะกรรมการกำหนดราคากลาง ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒ และรายละเอียดโครงการที่แนบท้าย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบ

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นางนงนภัส ทองดี)

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(น.ส.อาภาพร จอกลอย)

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(น.ส.สุกัญญาณี ศรีสุวรรณ)

เรียน รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลท่าราบ

- เพื่อโปรดพิจารณา

(นางบุษรา ผดุงกิจ)

เจ้าหน้าที่

(นางพัชรี คงสว่าง)

หัวหน้าเจ้าหน้าที่

เรียน ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลท่าราบ

- เพื่อโปรดพิจารณา

(นางสาวณฤดี บุญทศ)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลท่าราบ

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าราบ

- เพื่อโปรดพิจารณา/เห็นชอบ

(นางสาวณฤดี บุญทศ)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลท่าราบ รักษาการแทน

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลท่าราบ

- เห็นชอบ

(นางจินตนา ศักดิ์สมบูรณ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าราบ

รายละเอียดโครงการปรับปรุงแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินโดยใช้ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS)

ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๓

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าราบ อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

๑. สำรวจข้อมูลภาคสนาม

๑.๑ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตรวจสอบความถูกต้องของรายละเอียดเกี่ยวกับแปลงที่ดินจากกรมที่ดินหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำข้อมูลรูปแบบแปลงที่ดินไปปรับปรุงแผนที่แม่บทในระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (LTAXGIS V๒.๑) และนำข้อมูลเอกสารสิทธิของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไปคัดลอกลงในแบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง และอาคารชุด (ถ้ามี) ของกรมส่งเสริมปกครองส่วนท้องถิ่น พร้อมปรับแก้ข้อมูลเอกสารสิทธิของที่ดิน โฉนด นส.๓ก นส.๓ และตราจอง (ถ้ามี) ในระบบโปรแกรมนำเข้าข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินด้วย (LTAX๓๐๐๐ V๓.๑) และโปรแกรมระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (LTAXGIS V๒.๑) ให้ถูกต้องและเป็นปัจจุบัน เพื่อนำไปประกอบการสำรวจและจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลท่าราบ เพื่อให้ทราบข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้วจึงเดินสำรวจข้อมูลภาคสนาม

๑.๒ ผู้รับจ้างต้องสำรวจข้อมูลภาคสนามเพื่อจัดเก็บข้อมูลเกี่ยวกับที่ดิน สิ่งปลูกสร้างโดยใช้แบบสำรวจข้อมูลภาคสนาม แบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับที่ดิน แบบสำรวจเกี่ยวกับสิ่งปลูกสร้าง และแบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับป้าย ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๐ โดยให้ได้รายละเอียดดังนี้

(๑) ต้องสำรวจจัดเก็บรายละเอียดข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินและการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละแปลงโดยยึดถือตามหลักกฎหมายพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ สำรวจข้อมูลรายการทรัพย์สินผู้ที่อยู่ในข่ายเสียภาษี สำรวจรายการที่ดินลักษณะการทำประโยชน์ ที่ดินประเภททิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพทรัพย์สิน เพื่อใช้เป็นฐานข้อมูลในการจัดเก็บภาษีที่ครบถ้วน ถูกต้อง ตามแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จำนวนแปลงที่ดินประมาณ ๒,๐๓๔ แปลง

(๒) ต้องสำรวจจัดเก็บรายละเอียดข้อมูลเกี่ยวกับสิ่งปลูกสร้างและการใช้ประโยชน์ตามหลักกฎหมายพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ สำรวจข้อมูลรายการทรัพย์สินผู้ที่อยู่ในข่ายเสียภาษี สำรวจรายการสิ่งปลูกสร้าง ลักษณะการทำประโยชน์ ที่ดินประเภทเชิงพาณิชย์ โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประกอบกิจการ พร้อมกับถ่ายภาพเก็บเป็นข้อมูลดิจิทัล เพื่อใช้เป็นฐานข้อมูลในการจัดเก็บภาษีที่ครบถ้วน ถูกต้อง ตามแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จำนวนบ้านตามทะเบียนราษฎรประมาณ ๑,๓๖๐ หลัง

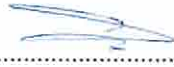
(๓) ต้องสำรวจจัดเก็บรายละเอียดข้อมูลเกี่ยวกับป้ายตามหลักกฎหมายพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ พร้อมกับภาพถ่ายป้ายเก็บเป็นข้อมูลดิจิทัล

(๔) ต้องจัดเก็บแบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับที่ดิน แบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับสิ่งปลูกสร้างแบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับป้าย โดยเรียงตามเลขประจำแปลงที่ดิน (Lot) ในแต่ละเขตย่อย (Block) ตามแบบสำรวจกรมส่งเสริมปกครองส่วนท้องถิ่น

(๕) ต้องจัดทำแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ที่ได้จากข้อมูลการสำรวจภาคสนาม โดยเรียงตามประเภทเอกสารสิทธิ เจ้าของทรัพย์สิน

(๖) ต้องนำเข้าข้อมูลจากการสำรวจข้อมูลภาคสนามลงในโปรแกรมนำเข้าข้อมูลแผนที่
ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินด้วย (LTAX๓๐๐๐ V๓.๑) และ (LTAXGIS V๒.๑) หรือเวอร์ชันสูงกว่า

(ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการ
(นางนงนภัส ทองดี)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(น.ส.อาภาพร จอกลอย)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(น.ส.สุกัญญาณี ตรีสุวรรณ)